മിസ്റ്റർ കെ. അയ്യപ്പൻ: ഈ പറഞ്ഞ ഏക്കറിൽനിന്നു് മറ്റെതെങ്കിലും സമുദായക്കാക്കു കൊടുത്തിട്ടുണ്ടോ?

മിസ്റ്റർ കെ. അച്യുതമേനോൻ: ഈ ഫ ഫ ഏക്കർ വെ സെൻറിൽ ഇല്ല.

മിസ്റ്റർ കെ. അയ്യപ്പൻ: ഇതു് അധികൃതക്കു മാത്രമല്ലെ?

മിസ്റ്റർ കെ. അച്യുതമേനോൻ: അതെ.

SALES UNDER REVENUE RECOVERY ACT

136. Mr. C. V. Iyyu *(Kunnamkulam):* Will the Government be pleased to state.—

(*a*) whether there is at present a practice when sales are held under the Rent or Revenue Recovery Act to record the sale in the name of the Diwan of Cochin if there are no bidders to bid for the property at the auction;

(*b*) if there is, (*i*) when was such a sale recorded for the first time (please give the date), (*ii*) the officer who conducted this sale, (*iii*) the place where such sale was conducted and (*iv*) the name of the defaulter whose property was thus sold;

(*c*) by what authority was this done since there is no provision for such a sale in the Rent Recovery Act?

Mr. K. Achyuta Menon *(Diwan Peishkar):*

(*a*) Yes.

(*b*) This has been the practice wherever necessary ever since the Revenue Recovery Act came into force.

(*c*) There is provision under the rules (Article 169—*Land Revenue Manual*).

137. Mr. T. A. Ramachandra Ayyar *(Nellayi)*: Will the Government be pleased to state the number of revenue sales for the arrears of revenue conducted during each of the last 3 years and the number of sales confirmed each year?

Mr. K. Achyuta Menon *(Diwan Peishkar):*

Year	*No. of Cases of movables distrained*	*No. of actual sale of movables*	*No. of sales of land conducted*	*No. of sales of land confirmed*
1112	157	14	188	65
1113	98	2	133	8
1114	114	4	48	2

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Mr. Puthur Achyuta Menon *(Kattur):* May I know, Sir, whether in the matter of Revenue Recoveries, proceedings are taken first against movables before proceedings are taken against immovables?

Mr. K. Achyuta Menon *(Diwan Peishkar):* There is absolutely no rule. It will all depend upon the properties of the defaulter and the circumstances under which the default is made.

Mr. Puthur Achyuta Menon *(Kattur):* But if there is movable property?

Mr. K. Achyuta Menon *(Diwan Peishkar):* There is no outright prohibition. But since I came to the office, I discouraged that practice.

Mr. V. K. Bhaskara Menon *(Cranganur):* May I know whether the movables are distrained first?

Mr. K. Achyuta Menon *(Diwan Peishkar):* For the last three years, proceedings are taken first against the lands.

മിസ്റ്റർ കെ. എസ്സ്. പണിക്കർ: ഈ ലേലം ഗവൺമെൻറിൽനിന്നു വിളിച്ചുവരുന്നതു് പാട്ടബാക്കി വരുത്തിയവക്കു രക്ഷയല്ലെ?

Mr. K. Achyuta Menon *(Diwan Peishkar):* That is my view. If Government bids, they do not lose the property, because Government can always hand it back to the owner on payment within a reasonable time.

മിസ്റ്റർ സി. ആർ. ഇയ്യുണ്ണി: വസ്തു വിറ്റ ശരിയായിട്ടുള്ള ആദായം കിട്ടിയാലും അതു് ഗവൺമെൻറിൽനിന്നും തടക്കിയെടുക്കാമോ?

Mr. K. Achyuta Menon *(Diwan Peishkar):* That has not been decided, because the question has not come up before me.

മിസ്റ്റർ എ. ഈച്ചരമേനോൻ: ഇതു കാലാവധിവരെ, അതുകഴിഞ്ഞാൽ അവസാനിപ്പിക്കും എന്നു നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടോ?

Mr. K. Achyuta Menon *(Diwan Peishkar):* I have consistently issued orders. As a result of it I manage to collect it in one or two sales.

മിസ്റ്റർ. പുതൂർ അച്യുതമേനോൻ: അന്യക്കു ലേലം വിളിക്കുവാൻ പാടില്ലെന്നുണ്ടോ?

Mr. K. Achyuta Menon *(Diwan Peishkar):* That is what I have been attempting to do.

EDUCATIONAL CONCESSIONS—GRANTING OF

138. Mr. C. V. Iyyu *(Kunnamkulam):* Will the Government be pleased to state.—

(*a*) whether the Director of Public Instruction is conducting any enquiry through the Revenue Department

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly